

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
431

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναστολής οικοδομικών εργασιών στην περιοχή Λαγανά Ζακύνθου... 1
- Περί αναγνώρισης παρόδου ύδους Ύδρας Σπετσών, στην Καβάλα Ν. Καβάλας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας... 2
- Περί ειδοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομικής εκτάσεως εις περιοχήν του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 957/2153

(ΔΙ)

Περί αναστολής οικοδομικών εργασιών στην περιοχή Λαγανά Ζακύνθου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπ' όψη :

1. Τις διατάξεις του από 17-6/16.8.1923 Ν.Δ/τος «επὶ σχεδίων πόλεων κωμών και Συνοικισμῶν τοῦ Κράτους» και οικοδομῆς αὐτῶν ὅπως μεταγενεστέρᾳ τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τοῦ ἀρθροῦ 8.

2. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ./τος 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως και συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος και τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΣΑΝΤ 7929 περὶ χρηματοδοτήσεως τῆς συντάξεως τῆς Μελέτης Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου περιοχῆς Λαγανά Ζακύνθου διὰ ποσοῦ 1.000.000 δραχμῶν.

4. Τὴν ἀπὸ 25 Ἀπριλίου 1979 ὑπογραφείσα σύμβαση ἐκπονήσεως μελέτης Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου περιοχῆς Λαγανά Ζακύνθου.

5. Τὸ γεγονός ὅτι ἤδη ἔχουν ἀρχίσει οἱ ἐργασίες ἐκπονήσεως τῆς μελέτης.

6. Τὰ ἀπὸ τὸ Γενικὸ Δ/ντὴ Δημ. Ἔργων θεωρημένα μετὰ τὴν Ε. 3632/66 πράξη αὐτοῦ πρωτότυπα τέσσερα (4) διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 τὰ ὁποῖα παρουσιάζουν τὴν περιοχήν Λαγανά Ζακύνθου. Συνοπτικὰ ἀντίτυπα αὐτῶν δημοσιεύθηκαν στὸ ἀπὸ 7 Ἀπριλίου 1966 Β.Δ. (ΦΕΚ 53Δ/66) και ὑποβάλλονται συνημμένως μετὰ τὴν παρούσα ὅπου σημειώνεται μετὰ κόκκινη γραμμὴ ἡ περιοχή ἀπαγορεύσεως, ἀποφασίζουμε :

Ἀναστέλλουμε τὶς οικοδομικὰς ἐργασίες στὴν περιοχή Λαγανά Ζακύνθου, ἡ ὁποία φαίνεται εἰδικότερα στ' ἀνωτέρω σχέδια (περικλειομένη μετὰ τῆς κόκκινης γραμμῆς και τοῦ αἰγιαλοῦ τῆς θαλάσσης ἐπὶ ἓνα (1) ἔτος ἀπὸ τὴ δημοσίευσή τῆς παρούσης στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ἐν ὅψει συντάξεως ρυμοτομικοῦ Σχεδίου, στὴν ἐν λόγω περιοχήν, πλὴν τῶν κατωτέρω περιπτώσεων.

α) Ἐπισκευὴ ὑφισταμένων οἰκιῶν γιὰ τὴν ὑγιεινὴ και χρῆση τούτων κατὰ τὴν χρῆση τῆς ἀρμοδίας Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας.

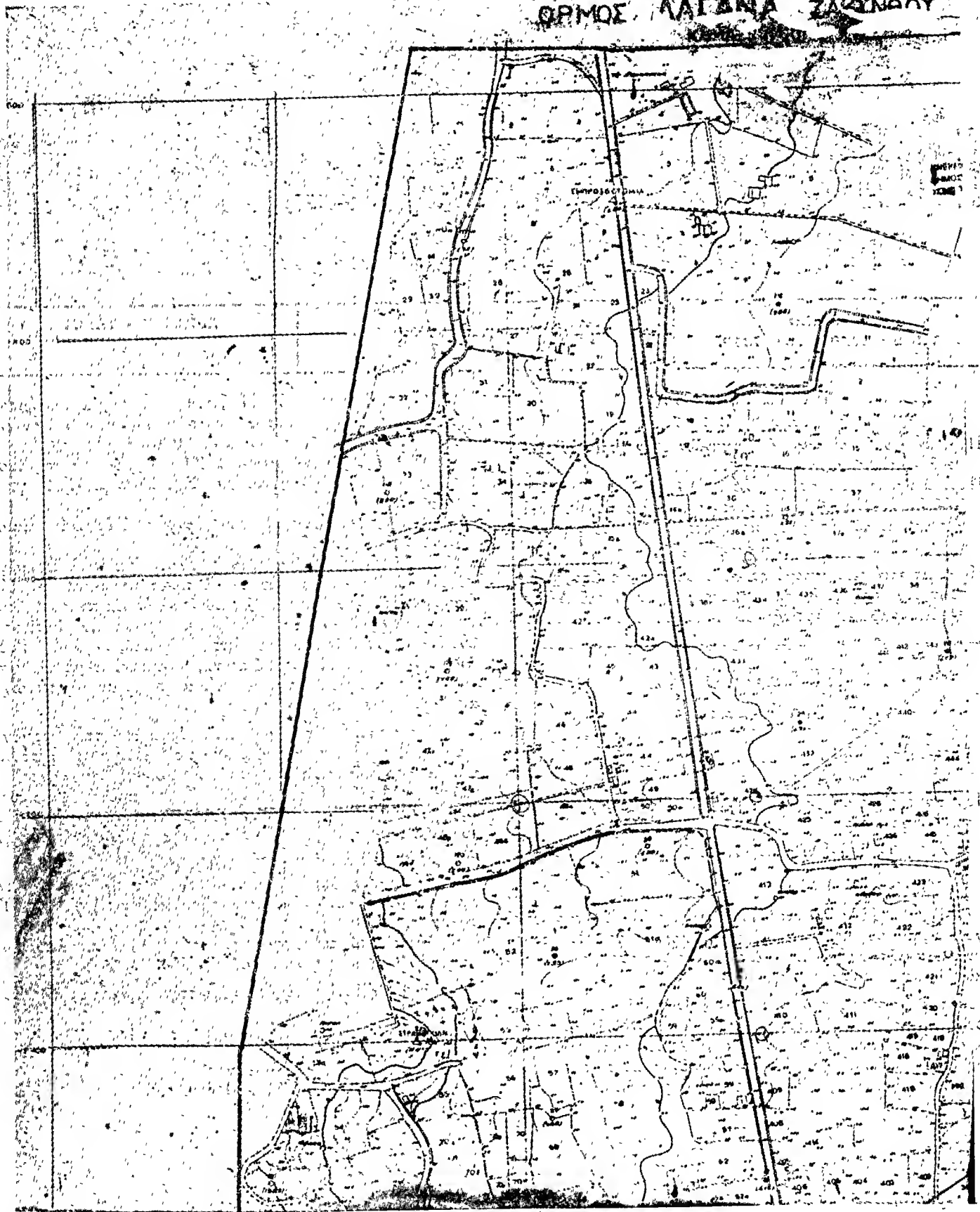
β) Ἀνέγερση παντὸς εἶδους τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων μετὰ τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Ε.Ο.Τ.

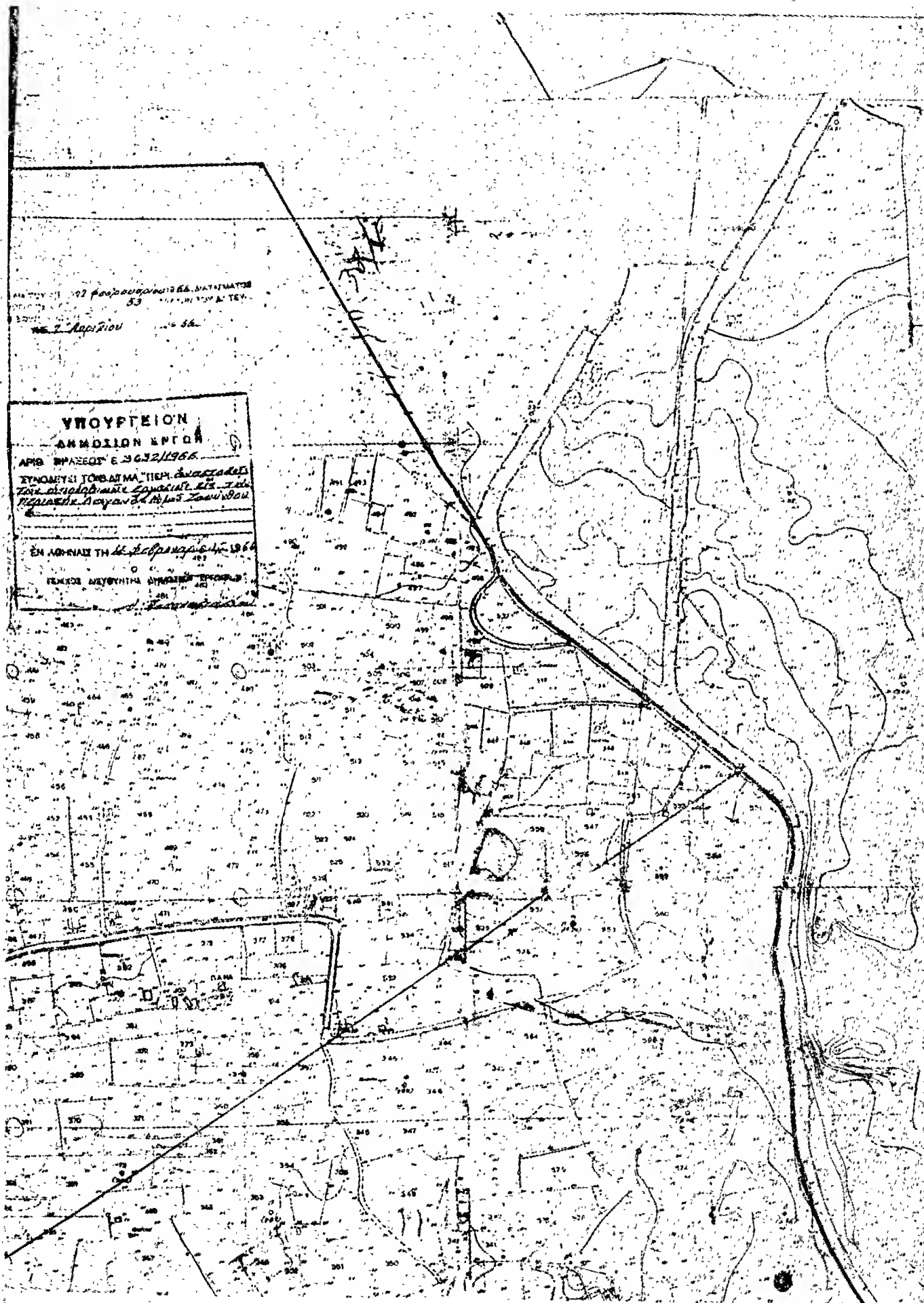
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

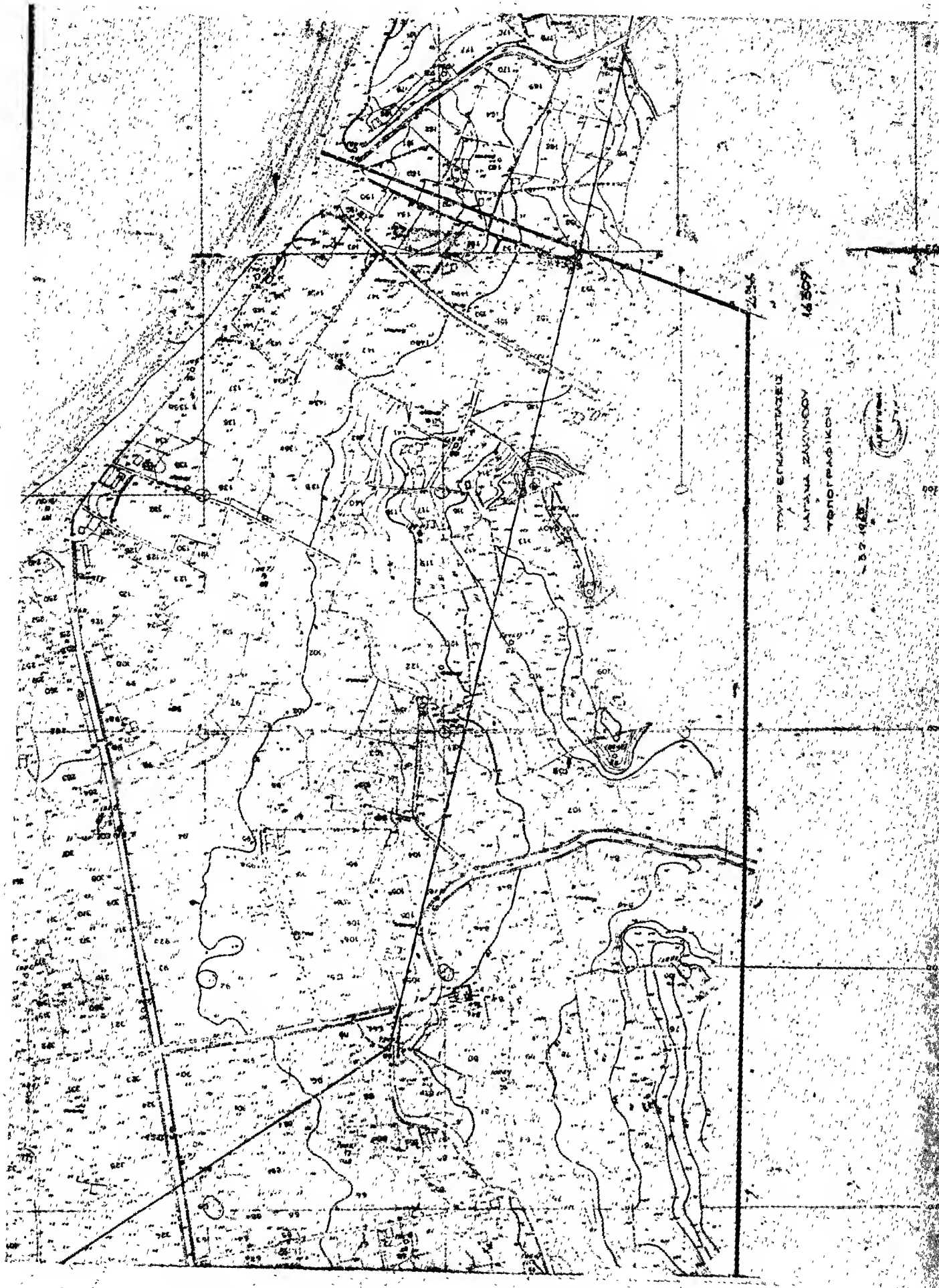
Ζάκυνθος, 7 Ἰουνίου 1979

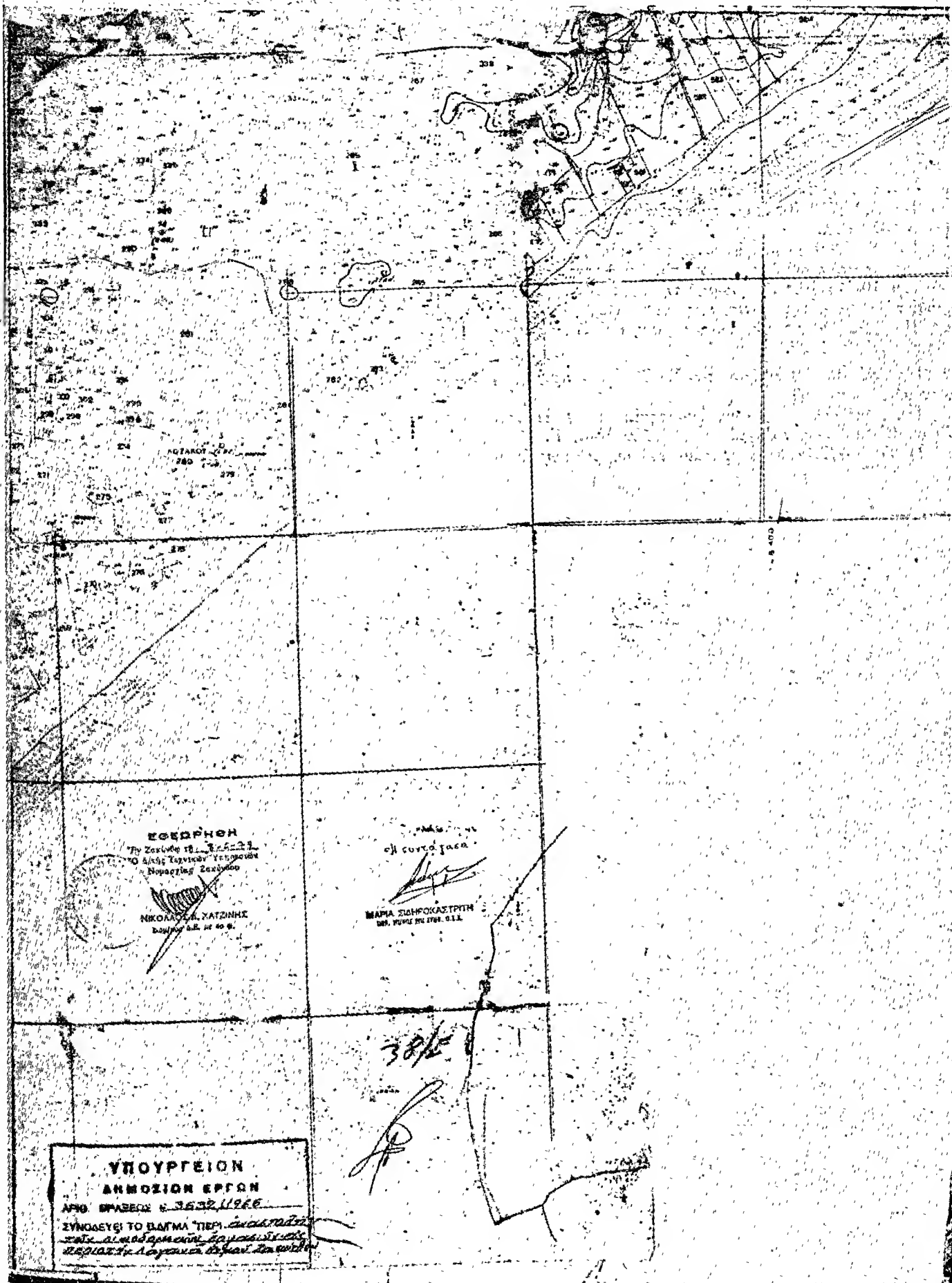
Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΟΡΜΟΣ ΛΑΓΑΝΑ ΖΑΧΝΑΟΥ









Αριθ. 66759

(2)

Περί αναγνώρισεως (παρόδου οδού) "Υδρας Σπετσών, στην Καβάλα Ν. Καβάλας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με :

## 1. Τις διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 10/121/16.4.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν τῆς Νομαρχίας μας. Περί αναγνώρισεως Παρόδου "Υδρας καὶ Σπετσῶν στὴ Καβάλα ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 19.2.79 αἴτηση τοῦ Χαράλαμπου Χρυσανίδη Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : 1) 4123/3. 7.75 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καβάλας Κων. Γ. Πούλιου 2) Τὸ 337/7.11.30 συμβόλαιο τοῦ συμβολαιογράφου

Καβάλας Βασιλείας Πρωτοπαπᾶ ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ (πάροδος οδού) "Υδρας Σπετσῶν ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Χαράλαμπου Χρυσανίδη Πολ. Μηχ/κοῦ

5. Τὸ ἀπὸ 11.3.1939 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ οδός.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὸ ὑπ' ἀριθμ. (2) συμβόλαιο προκύπτει ὅτι ἡ ιδιοκτησία Χαρ. Χρυσανίδη προῆλθε μετὰ ἀγορὰ ἀπὸ τὴν Ἑθνικὴ Τράπεζα Ἑλλάδος ποὺ διαχειρίζεται τὰ ἀνταλλάξιμα μουςουλμανικὰ κτήματα ἡ δὲ πάροδος ἀποτελεῖ δυτικὸ ὄριο αὐτῆς, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος οδού "Υδρας καὶ Σπετσῶν, στὴ Καβάλα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ (πάροδος) αὕτη φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Χαρ. Χρυσανίδη Πολ. Μηχ. θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας σὲ κλίμακα 1 : 500.

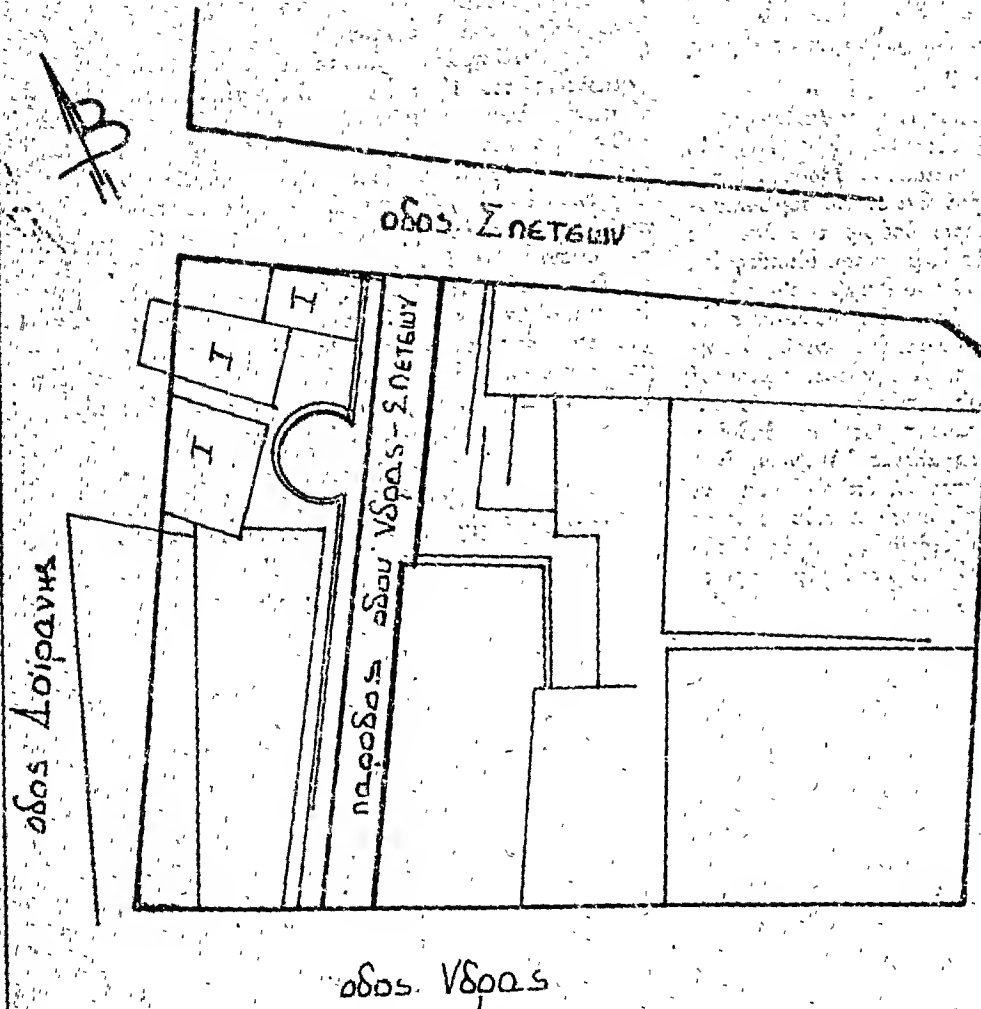
Ἡ ἀπόφαση αὕτη ποὺ ἰσχύει ἀπὸ δημοσιεύσεως νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Ἰουνίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ



# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ Φ29-Φ30



Συνάγει την απόφαση  
Μερίστη Καβάλας περί αναγνώρισης  
των παρόντων κτιρίων-Σιπτεών στη  
Καβάλα ως προϋφιστάμενων του 1923  
κατάλοι 72-6-79  
Πρόσταμνος Α.Τ.Υ.

Καβάλα Ιανουάριος 79

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΧΡ. ΣΑΝΙΔΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΕ

Ε. ΠΑΥΛΕΙΟΥ 2 ΚΑΒΑΛΑ Τηλ. 833.064

Α. Μ. Χ 23

Γ. Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΟΝΟΤΙΜΟ ΦΙΛΙΠΠΟΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΗΓ. 356

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 26004

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινοῦ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

ΑΡΙΘΜΟΣ : 12826.

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν δεκάτην ὀγδόην (18) τοῦ μηνὸς Ἰουνίου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ἑβδομηκαστοῦ ἐνάτου (1979) ἔτους ἡμέραν Δευτέραν καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὀρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθμὸς 1, μεγάρῳ, ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, ἐδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ καὶ κατοικοῦντος ἐν Ἀθήναις, ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν ὁδὸς Καυκάσου ἀριθμὸς 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α.125.649/1960 δελτίον ταυτότητος του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει ἐιδικῆς πρὸς τοῦτο ἐντολῆς καὶ πληρεξουσιότητος, δοθείσης πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἀνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ.

22994/12.6.79 ἐγγράφου του, προσηρτημένου ἐν τῷ παρόντι, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἡτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκοπῷ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 541374/24.5.79 γραμματίον ποσοῦ δραχμῶν διακοσίων ὀγδοήκοντα ὀκτὼ χιλιάδων ἑνεακοσίων ἐξήκοντα (288.960) παρακατατεθείσας ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι τοῦ εἰκαζομένου δικαίουχου Ἀντωνίου Ἀντωνοπούλου, καὶ ἀφορώσας ἀποζημιώσιν διὰ ρυμοτομηθεῖσαν ἐκτασιν μέτρων τετραγωνικῶν 67,20 κειμένην εἰς Περιστερίῳ Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κολοκοτρώνη - Βασ. Ἀλεξάνδρου καὶ Πελοποννήσου, εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 46/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πόλεοδομίας Νομαρχίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς. Τὸ ἀνωτέρω γραμματίον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλει ἀναληφθῇ τοῦτο ὑπὸ τοῦ Ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου Περιστερίου, Ἀγγέλου Κουβαρδᾶ, συμφώνως πρὸς τὸ προσαρτώμενον τῇ παρουσίᾳ σχετικὸν ἐγγράφον τοῦ Δήμου Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσῃ τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παρούσα δι' ἣν εἰσπεράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἑννέα (229) μεθ' ἑνὸς ἀντιγράφου, καὶ ἦτις ἀναγνωσθεῖσα εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφώνως καὶ βεβαιωθεῖσα ὑπογράφεται παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου νομίμως ὡς ἔπεται.

Περιστερί, 2 Ἰουλίου 1979

Ὁ Συμβολαιογράφος  
ΓΕΩΡΓ. ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον. Περιστερί, αὐθιγερὸν.

Ὁ Συμβολαιογράφος  
(ὑπογραφή)